

Compte rendu du Stamm du 29 octobre 2011 au Gueullhi.

Présents une quinzaine de membres et Olivier Wermeille de la Commune. Nous accueillons Richard Bunn comme nouveau membre.

Nous avons présenté le dépouillement du questionnaire auquel 26% des membres que nous remercions avaient répondu.

Se dégagent des grandes lignes:

90% des réponses viennent de membres ayant habité Champéry depuis plus de 5 ans dont 50% > 20 ans.

65% vivent à temps partiel, toutes saisons avec une légère préférence pour l'hiver.

40% viennent un mois ou plus par an, 35% plus de 3 mois, 20% plus de six mois.

Tous parlent Français!!!

93% comprennent l'Anglais.

93% sont intéressés pour participer à la vie de Champéry.

36% des membres sont à l'APCACH depuis le début, 50% depuis six mois ou moins...!!

91% sont satisfaits des Stamms mensuels

100% pensent que l'APCACH doit défendre leurs intérêts dans Champéry Tourisme.

60% pensent être informés des projets en cours, 86% sont favorables au projet de résidence hôtelière, 90% à la rue piétonne.

Dans les choix prioritaires des actions de développement à mener, viennent par ordre d'importance:

N° 1, avec 75% des réponses, La RUE DU VILLAGE, et bien évidemment son animation, et la coordination de l'ouverture des commerces et restaurants.

N° 2, avec 70% des réponses, LES TRANSPORTS ET NAVETTES.

N° 3, avec 58% des réponses, UN ESPACE DE SKI POUR LES JEUNES ENFANTS AU CENTRE DU VILLAGE.

N° 4, avec 46 % des réponses LES LOGEMENTS ACCESSIBLES AUX JEUNES DU VILLAGE.

suivent : Les parkings 43%

Un espace pour les jeunes en été 39%

Les Boutiques Hôtels et Spas 30%

La résidence Broisin 28%

L'offre culturelle 27%

92% pensent que l'élaboration d'un plan d'urbanisme est importante, 50% ne veulent pas y participer,

30% sont prêts à y participer, à hauteur de 20% pour un peu moins de la moitié d'entre eux et pour 500 CHF.....nous avons levé 7'000 CHF.

La question sur la taxe de séjour a été posée afin de sensibiliser les résidents secondaires sur le changement des taxes à venir, 64% d'entre vous sont pour une taxe calculée aux m² de la surface de la résidence. Une discussion a eu lieu.

Olivier Wermeille nous informe des points suivants concernant les taxes de séjour et d'habitation :

- Un groupe de travail autour de Luc Fellay se penche sur ce sujet au niveau cantonal. Le souci d'optimiser les rentrées de résidents secondaires est d'actualité partout.
- Sur le plan champérolain, l'objectif est de trouver 1.2 Mi CHF supplémentaires pour financer Champéry Tourisme.
- La commune constate une disparité entre les contributions fiscales des propriétaires de résidences secondaires et celles des résidents principaux. La commune souhaite équilibrer cet écart. Deux voies sont envisagées :
- La taxe de séjour actuelle que tout résident secondaire doit payer par nuit passée à Champéry (ou par un forfait annuel). Il s'avère que l'information sur cette taxe (qui doit payer, combien, comment) est très lacunaire et elle est donc très variablement payée par les résidents. La commune doit faire un travail de fond à ce sujet pour améliorer son rendement.
- Une nouvelle taxe d'habitation incitant les résidents secondaires à utiliser leur résidence ou à la louer. But : réduire le nombre de lits froids. C'est une taxe qui sera réduite en fonction du nombre de jours utilisés de la résidence.

Dans la discussion :

Paul Savage nous a parlé de son "déclic" pour Champéry venant de Londres: le charme , le train , le centre sportif...

Richard Bunn, d'outils de mesure de satisfaction des touristes pour connaître le taux de fidélité des clients.

Heidy Steudler a insisté sur l'importance de l'IDENTITE de Champéry..., d'être fier d'appartenir à cette Identité..., ne pas vouloir ressembler à Zermatt ou Verbier, ou...

Nous avons communiqué sur la chance de nous avoir de faire partie d'un joli village, de communiquer avec les habitants..., d'être une petite communauté..., ce qui n'existe plus dans les grandes stations!!

De la nécessité de rester SLOW, d'avoir un développement durable..., de grandir doucement dans la bonne direction.

Nous avons parlé de l'amélioration des services de train depuis Aigle. Olivier Wermeille nous a fait part de toute la réflexion des différentes sociétés de Trains VERTS. Une réduction du temps de parcours à 15 min. entre Aigle et Monthey est à l'étude. L'évitement de l'aller-retour en gare cul-de-sac de Monthey est aussi envisagé.

Solange nous a transmis le message de Luc Fellay d'être nombreux à participer à l'assemblée Primaire extraordinaire de la Commune le vendredi 4 novembre à 19h30 dans la salle paroissiale sous l'église.

OW nous informe d'une importante assemblée ouverte à tous : le 30 novembre à 13h, Forum citoyen sur les Portes du soleil.

Olivier Wermeille nous indique que la prochaine Assemblée primaire avec votations aura lieu le 22 décembre à 19h30 dans la salle paroissiale.

Au plaisir de vous retrouver à notre prochain Stamm : samedi 26 novembre à 17h00 au Vieux-Chalet ou/et à l'Assemblée générale : vendredi 30 décembre à 18h00 à la salle paroissiale sous l'église.